

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud **u Osijeku**

Poslovni broj spisa **14 St - 674 / 16**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

SAGITTA d.o.o., OIB 37596325168, Osijek, Mlinska 57/a

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD

22.10.2019.g. DO 22.01.2020.g.

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

U razdoblju nakon podnošenja posljednjeg izvješća stečajnog upravitelja poduzete su sljedeće radnje:

- sukladno odluci Skupštine vjerovnika od dana 19.09.2019.g. izrađuje se sanacijsko prijenosni stečajni plan. Istog nije bilo objektivno moguće dovršiti u ostavljenom roku obzirom na niz nepredviđenih okolnosti te neusklađenosti provedenih procijena vrijednosti nekretnina i stanja vrijednosti imovine u poslovnim knjigama društva. Prijedlog stečajnog plana biti će dostavljen sudu do konca veljače 2020.g.

- sukladno odluci Skupštine vjerovnika od dana 19.09.2019.g. osigurana je imovina društva (nekretnine) kod najpovoljnijeg ponuditelja EUROHERC OSIGURANJE d.d.;

- sukladno odluci Skupštine vjerovnika od dana 19.09.2019.g. započeto je sa radovima na hortikulturalnom uređenju objekta u Ičićima koji će biti okončani do konca mjeseca siječnja 2020.g.;

- sukladno odluci Skupštine vjerovnika od dana 19.09.2019.g. angažirana je zaštitarska službna na čuvanju i osiguranju objekta u Ičićima;

- sukladno odluci Skupštine vjerovnika od dana 19.09.2019.g. Ljiljana Šegedin je ponovno pozvana na uređenje međusobnih odnosa te predaju u posjed objekata u Buzetu. Stečajni upravitelj je kontaktiran od strane njenog najnovijeg punomoćnika radi postizanja dogovora, do čega još uvijek nije došlo. Očekuje se uskoro zakazivanje termina od strane MUP-a radi deložacije iz objekata u Buzetu;

Stečajni dužnik nema zaposlenih.

Stečajni upravitelj, kao i dosadašnjem tijeku postupka, smatra kako postoji mogućnost za nastavak poslovanja i za izradu stečajnog plana, što je utvrđeno i u kordinaciji sa ovlaštenim revizorom. Izrada stečajnog plana prema smjernicama danim od Skupštine vjerovnika u tijeku.

Zaključenje stečajnog postupka u ovome trenutku spriječava činjenica što se još nije glasalo o stečajnom planu.

Postupci koji se vode:

1) VALORIS d.o.o. c/a SAGITTA d.o.o., TS Osijek Povrv-27/18, rad isplate 96.200,00 kn.

Usvojen tužbeni zahtjev tužitelja bez da je prvostupanjski sud provodio ikakve dokaze. Spor se vodi radi plaćanja procjembenih elaborata naručenih po prijašnjem stečajnom upravitelju. Sadašnji stečajni upravitelj je odbio podmiriti račun obzirom da ugovorena cijena višestruko premašuje uobičajne iznose za izradu procjembenih elaborata.

Stečajni dužnik je izjavio žalbu i spis se nalazi na odlučivanju pred VTS

2) Ljiljana Šegedin d.o.o. c/a SAGITTA d.o.o., TS Osijek P-527/17, radi utvrđenja prava vlasništva.

Postupak se vodi radi utvrđenja prava vlasništva dosjelošću u odnosu na nekretninu u Ičićima. Prema stavu stečajnog upravitelja postupak je pokrenut isključivo zbog opstrukcije stečajnog postupka.

Sud je odbio tužbeni zahtjev, tužiteljica je izjavila žalbu. Žalba je odbijena od strane VTS pa je prvostupanjska odluka postala pravomoćna.

3) Ljiljana Šegedin d.o.o. c/a SAGITTA d.o.o., OS Pula P-1468/17, radi utvrđenja prava vlasništva objekata u Buzetu.

Identično kao i pod 2.

Prvostupanjski postupak je u tijeku, očekuje se odbijanje tužbenog zahtjeva.

4) Kazneni postupak c/a Ljiljana Šegedin, ŽS Rijeka Kov-14/2018

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona
2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu
3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga
4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji
5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji
6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju
7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka
8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe)
9. ostali podaci.

Nema bitnih promjene u odnosu na prethodno izvješće.

Stečajnu masu predstavlja ukupno 5 nekretnina (kuća u Delnicama, stan u Rijeci, objekt u Ičićima, stan u Buzetu, selo Brižac pokraj Buzeta.

Stečajnu masu čini i iznos u visini od 652.879,70 kn koji se nalazi na računu stečajnog dužnika.

Podmiruju se sve nastale obveze stečajne mase te po tom osnovu nema dospjelih a neplaćenih obveza.

U dosadašnjem tijeku postupka nije bilo unovčenja, niti diobe, niti realizacije izlučnih ili razlučnih prava.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od **22.01.2020.** do **22.04.2020.g.**

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Namjerava se nastaviti sa preuzimanjem posjeda dijelova stečajne mase (nekretnine u Buzetu), te sudu dostaviti stečajni plan.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

Rijeka, 22.01.2020